



Area Amministrativa Patrimonio
Servizio Politiche per la Casa

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

N. 837 DEL 10/09/2025

Oggetto: Fondo di solidarietà destinato agli inquilini assegnatari di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica in situazione di difficoltà nel rispettare gli obblighi di pagamento dei canoni di locazione (D.D. 337 del 10/11/2023) – Aggiornamento delle istanze ammesse al contributo.

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con Decreto Dirigenziale n. 27 del 28.03.2023 la Regione Campania ha approvato l'*Avviso per l'assegnazione del contributo regionale a sostegno del pagamento della morosità pregressa degli assegnatari ERP* destinato agli Enti locali e l'apposito modello di domanda di partecipazione, stabilendo, per l'accesso al Fondo di solidarietà, l'inoltro alla Regione Campania da parte degli Enti locali, entro il 30 giugno 2023, di un'apposita attestazione afferente alla presenza di assegnatari ERP morosi e la dichiarazione del numero alloggi facenti parte del proprio patrimonio di edilizia residenziale pubblica;
- su tali basi, il Comune di Napoli – Servizio Politiche per la Casa, al fine di accedere al riparto del Fondo in data 01.06.2023 con nota PG 457686, ha inoltrato alla Regione Campania - ai sensi dell'art. 3, punto 1, dell' *Avviso per gli Enti proprietari ERP* approvato con D.D. n. 27 del 28/03/2023, la comunicazione, redatta sul modello B, in cui si attesta la presenza di assegnatari ERP morosi e si dichiara che il numero degli alloggi facenti parte del patrimonio comunale di edilizia residenziale pubblica comunale è composto di n. 23.747;
- con Decreto Dirigenziale n. 584 del 18 settembre 2023 l'Ente regionale ha ripartito i fondi (pari a € 6.000.000,00) tra i 57 comuni della Campania che ne hanno fatto richiesta, assegnando al Comune di Napoli risorse pari ad euro 3.709.406,16;

Atteso che

- i Comuni beneficiari erano tenuti a bandire un avviso entro 60 giorni dalla pubblicazione del decreto del citato decreto 584/23 avvalendosi di un procedimento a sportello, aperto fino al 31 dicembre 2023, in esito al quale, previa istruttoria delle istanze pervenute, trasmettere alla Regione, entro e non oltre il 30 giugno 2024, l'elenco delle istanze ammesse a contributo e l'elenco delle istanze ammissibili, ma non finanziabili per carenza dei fondi, unitamente alla quantificazione dell'importo dei contributi, ai fini dell'assegnazione definitiva delle risorse in oggetto.
- il Comune di Napoli, con Disposizione n. 337 del 10.11.2023, ha approvato l'Avviso pubblico di cui sopra, fissando quale termine ultimo per la presentazione delle domande alla data del 31.12.2023;
- la Regione Campania, con Decreto Dirigenziale n. 999 del 22.12.2023, ha prorogato il termine per la presentazione delle domande al 28.03.2024 ed il termine di trasmissione delle istanze ammesse e l'elenco delle istanze ammissibili ma non finanziabili alla data del 30.09.2024;
- il Servizio Politiche per la Casa, con Disposizione Dirigenziale n. 495 del 28.12.2023, conformemente al decreto regionale n. 999/23, ha prorogato il termine di scadenza dell'Avviso per l'accesso al fondo di solidarietà alla data del 28.03.2024;
- il Servizio de quo, con Disposizione Dirigenziale n. 66 del 14/06/2024, ha comunicato alla Regione Campania l'esito dell'istruttoria delle domande pervenute all'Ente e, segnatamente: n. 25 istanze ammesse al contributo, n. 7 istanze sospese in attesa di definizione dell'iter istruttorio di subentro, n. 100 istanze rigettate, n. 31 istanze trasmesse all'ACER Campania per le valutazioni di competenza;

Considerato che

- a seguito di conclusione dell'iter istruttorio di subentro, con conseguente adozione dei relativi provvedimenti, sono state definite le n. 7 istanze sospese, di cui n. 5 respinte e n. 2 ammesse al contributo;
- a seguito di comunicazione da parte della Napoli Servizi S.p.A., circa la presenza di provvedimenti ostativi alla sottoscrizione dei piani di rateizzo per n. 2 utenti già ammessi al contributo, lo scrivente Servizio provvedeva a rettificare l'esito dell'istruttoria in piattaforma, rigettando le relative istanze;
- con nota n. 48784, acquisita al protocollo dell'Ente con PG/2025/799450 del 10/09/2025, la Napoli Servizi S.p.A. ha comunicato la conclusione delle attività finalizzate al riconoscimento del debito e sottoscrizione dei piani di rateizzo per gli utenti ammessi al contributo, rilevando, altresì, che n. 1 utente, già ammesso al contributo, seppur convocato non si è presentato alla sottoscrizione del piano di rateizzo, e, pertanto, lo scrivente Servizio ha rettificato l'esito dell'istruttoria in piattaforma, rigettando la relativa istanza;

Dato atto che

- l'esito dell'istruttoria delle suindicate istanze è riportato sulla piattaforma informatica dedicata e per il suo tramite è stato comunicato agli utenti;
- non vi sono istanze ammissibili ma non finanziabili per carenza di fondi.

Visti

- il Decreto Dirigenziale n. 27 del 28/03/2023;
- il Decreto Dirigenziale n. 584 del 18/09/2023;
- il Decreto Dirigenziale n. 999 del 22/12/2023;
- il Decreto Dirigenziale n. 195 del 30/05/2025;
- l'Avviso pubblico di cui alla Disposizione Dirigenziale n. 337 del 10/11/2023;
- il Regolamento Regionale n. 11 del 28/10/2019 e ss.mm.ii.;
- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2025-2027, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE – Sez. 2.3: Rischi Corruttivi e Trasparenza.

Attestato che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art. 26, comma 2, del D.lgs. 33/2013 riportata nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli – Sovvenzioni, Contributi, Sussidi e Vantaggi Economici oltre che all'Albo Pretorio online e nell'Area Tematica Politiche per la Casa.

Attestate, altresì

- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D.lgs. 267/2000 – dell'art. 13, comma 1, lett. b) e dell'art. 17, comma 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni;

- l'assenza di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli art. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e degli art. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli.

Ritenuto opportuno aggiornare il numero delle istanze ammesse al contributo e i relativi importi assegnabili

DISPONE

- l'integrazione di n. 2 istanze ammesse al contributo a seguito di definizione positiva del procedimento di subentro;
- il rigetto di n. 3 istanze, precedentemente ammesse al contributo;
- l'approvazione dell'elenco degli ammessi al contributo così come di seguito dettagliato:

	NOMINATIVO	DATA DI NASCITA	CONTRIBUTO EROGABILE
1	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	3.180,62 €
2	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	5.000,00 €
3	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	4.996,70 €
4	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	1.075,77 €
5	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	5.000,00 €
6	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	5.000,00 €
7	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	5.000,00 €
8	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	5.000,00 €
9	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	5.000,00 €
10	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	3.015,36 €
11	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	2.208,86 €
12	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	2.745,79 €
13	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	5.000,00 €
14	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	5.000,00 €
15	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	5.000,00 €
16	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	5.000,00 €
17	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	5.000,00 €
18	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	5.000,00 €
19	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	5.000,00 €
20	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	3.543,98 €

21	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	5.000,00 €
22	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	1.271,82 €
23	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	1.919,58 €
24	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	5.000,00 €

- la trasmissione del presente provvedimento alla Regione Campania, unitamente all'elenco contenente l'aggiornamento dei nominativi degli istanti ammessi al contributo e i relativi importi assegnabili.

Si attesta che il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati.

Sottoscritta digitalmente da
Il Dirigente del Servizio Politiche per la Casa
Dott.ssa Lucia Di Micco

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D. Lgs. 82/2005. Ai sensi dell'art. 23 del d. lgs. n. 85/2005 e ss.mm.ii, si attesta che la presente copia su supporto analogico è conforme, in tutte le sue componenti, al documento informatico originale da cui è stato tratto